

**ZARZĄDZENIE NR 56/2021  
WÓJTA GMINY BRODNICA**

z dnia 31 sierpnia 2021 r.

**w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za lokale mieszkalne na terenie Gminy Brodnica**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz działu IV ust. 3 pkt 3 załącznika do uchwały Nr IV/23/2019 Rady Gminy Brodnica z dnia 4 lutego 2019 r. w sprawie „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Brodnica na lata 2019 – 2024” (Dz. Urz. Woj. Wielk. poz. 1963) **zarządza się**, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się stawkę czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w wysokości 2,46 zł.

2. Stawka czynszu, o której mowa w ust. 1 ulega obniżeniu w następujących przypadkach:

- 1) brak centralnego ogrzewania – obniżenie o 0,05 zł/m<sup>2</sup>,
- 2) brak łazienki – obniżenie o 0,05 zł/m<sup>2</sup>,
- 3) brak wc – obniżenie o 0,05 zł/m<sup>2</sup>,
- 4) brak gazu przewodowego – obniżenie o 0,05 zł/m<sup>2</sup>,
- 5) położenie budynku na peryferiach wsi – obniżenie o 0,05 zł/m<sup>2</sup>.

§ 2. Zobowiązuje się Referenta do spraw gospodarki zasobami do wykonania niniejszego zarządzenia poprzez wypowiedzenie najemcom zajmującym lokale stanowiące własność Gminy Brodnica dotychczasowych stawek czynszu i wprowadzenia nowych stawek dla poszczególnych lokali, z uwzględnieniem zapisów § 1.

§ 3. Traci moc Zarządzenie Nr 35/2020 Wójta Gminy Brodnica z dnia 12 sierpnia 2020 roku w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za lokale mieszkalne na terenie Gminy Brodnica.

§ 4. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Brodnicy i na tablicach ogłoszeń w sołectwach.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą obowiązującą od dnia 1 grudnia 2021 roku.

Wójt Gminy Brodnica

**Marek Pakowski**