

**UCHWAŁA NR XXVII/163/2013  
RADY GMINY BRODNICA**

z dnia 22 stycznia 2013 r.

**w sprzedaży nieruchomości w Żabnie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 z późn. zm.) Rada Gminy Brodnica u c h w a ł a, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości oznaczonej przez Starostę Śremskiego w ewidencji gruntów i budynków symbolem N (nieużytek) , stanowiącej własność Gminy Brodnica, położonego w miejscowości Żabno, oznaczonego ewidencyjnie jako działka nr 190, o pow. 0,2600 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kościanie IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Śremie prowadzi księgę wieczystą nr Kw. 17296 .
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Brodnica.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### **Uzasadnienie**

Rada Gminy Brodnica nie podjęła dotychczas uchwały w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości, oraz ich wdzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata. W związku z powyższym konieczne jest każdorazowe podejmowanie przez Radę Gminy uchwały w sprawie zbycia nieruchomości. Działka nr 190 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Brodnica i w ewidencji gruntów i budynków jest oznaczona literą N (nieużytek). Nie posiada również dostępu do drogi publicznej.